Głowno, 23.05.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 2025-97111-230032

na WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH STANU SUROWEGO OTWARTEGO w ramach zadania

„Rozbudowa budynku Szpitala w Głownie” w Projekcie pn.: „Nowoczesna Chirurgia Onkologiczna –

Rozwój Infrastruktury Szpitala Głowno dla Pacjentów z Nowotworami ”, realizowanym przez OOW w

ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)

– działanie D1.1.1 „Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych

podmiotów leczniczych”

I. Zamawiający

Szpital Głowno Grupa Zdrowie Sp. z o.o.

ul. Wojska Polskiego 32/34, 95-015 Głowno ( woj. łódzkie, powiat zgierski)

NIP: 7331359448

REGON: 369413638

KRS: 0000716817

II. Postanowienia ogólne

II.1 Nazwa zamówienia

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH STANU SUROWEGO OTWARTEGO w ramach zadania „Rozbudowa

budynku Szpitala w Głownie” w Projekcie pn.: „Nowoczesna Chirurgia Onkologiczna – Rozwój

Infrastruktury Szpitala Głowno dla Pacjentów z Nowotworami ”

II.2 Postępowanie

Niniejsze postępowanie (dalej: „Postępowanie”) prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego z

zachowaniem zasady konkurencyjności w związku z realizacją Projektu pn. „Nowoczesna Chirurgia

Onkologiczna – Rozwój Infrastruktury Szpitala Głowno dla Pacjentów z Nowotworami”.

Projekt realizowany będzie w ramach działania D1.1.1. Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów

opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i

Zwiększania Odporności (KPO).

Niniejsze Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadami określonymi w Załączniku nr 2.2 do

Regulaminu wyboru: „Szczegółowe warunki uznania wydatków za kwalifikowalne inwestycji D1.1.1”.

III. Opis przedmiotu zamówienia

III.1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie stanu surowego otwartego części

nadziemnej budynku, w ramach Zadania 2 „Rozbudowa budynku Szpitala w Głownie” w zakresie

rozbudowy dla Oddziału Chemioterapii, Apteki, Zakładu Diagnostyki Obrazowej, Izby Przyjęć, Oddziału

Intensywnej Terapii.

W ramach opisu przedmiotu zamówienia zastosowano nazwy i numerację zadań zgodną z wnioskiem o

dofinansowanie projektu.

Przedmiot zamówienia stanowi część 1 zadania 2 , szczegółowo opisana w dokumentacji niniejszego

Zapytania ofertowego.

III.1.1 Spis wszystkich zadań w ramach projektu (legenda) – postępowaniem jest objęte Zadanie 2 część 1

zadania:

III.1.1.1 Zadanie 1 – Prace przygotowawcze i projektowe: opracowanie projektów technicznych

III.1.1.2 Zadanie 2 – Rozbudowa budynku Szpitala

Część 1: Wykonanie robót budowlanych stanu surowego otwartego.

Część 2: Wykonanie robót budowalnych stanu zamkniętego.

III.1.1.3 Zadanie 3 – Modernizacja budynku Szpitala: Bloku Operacyjnego i Oddziału Chirurgii Ogólnej

III.1.1.4 Zadanie 4 – Zakup wyposażenia

III.1.1.5 Zadanie 5 – Nadzór inwestorski

III.1.1.6 Zadanie 6 – Działania promocyjne

III.1.1.7 ZADANIE 7 – Koszty pośrednie

UWAGA. Zgodnie z wzorem umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do niniejszego Zapytania ofertowego

z wybranym Oferentem Zamawiający podpisze umowę warunkową, której realizacja nastąpi pod

warunkiem podpisania przez Zamawiającego (OOW) z Instytucją odpowiedzialną za realizację inwestycji

(IOI) umowy o dofinansowanie projektu realizowanego w ramach działania D1.1.1. Rozwój i

modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych

realizowane w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO).

III.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 2 do niniejszego Zapytania

Ofertowego oraz Projekcie budowlanym pn. „Budowa łącznika między budynkami szpitala i przychodni”,

zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę nr 1080/2024 z dnia 4.11.2024 r. (zmieniona decyzją nr

156/2025 z 24.02.2025 r.); Projekcie technicznym-wykonawczym konstrukcji budynku; Przedmiarze robót

pt.: „Wykonanie robót stanu surowego otwartego w ramach zadania pn. Rozbudowa budynku szpitala”

III.4 Wspólny Słownik Zamówień - kody CPV:

a. 45000000-7 – Roboty budowlane

b. 45262000-8 – Przebudowa budynków

c. 45215000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

III.5 Zasada DNSH

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia spełniał zasadę DNSH („do not significant harm” – „nie

czyń poważnych szkód”) w rozumieniu art. 17 rozporządzenia (UE) nr 2020/852, w szczególności:

a. opracowane projekty uwzględniały oszczędność materiałów budowlanych i zwiększenie efektywności

energetycznej budynków,

b. odpady, inne niż niebezpieczne, powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych były właściwie

segregowane przez Wykonawcę, a co najmniej 70% (masy) z nich było możliwe do poddania recyklingowi,

c. odpady niebezpieczne, powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych były selektywnie zbierane

i usuwane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,

d. w trakcie realizacji robót budowlanych Wykonawca zastosował odpowiednie środki w celu zmniejszenia

emisji hałasu, pyłu i zanieczyszczeń,

e. materiały wykończeniowe posiadały certyfikat potwierdzający brak zawartości substancji szkodliwych,

f. Wykonawca zadbał o minimalizację zużycia energii elektrycznej i emisję do atmosfery substancji

szkodliwych.

III.6 Termin realizacji zamówienia:

1.Termin końcowy realizacji przedmiotu zamówienia: 28 listopad 2025 r.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w następujących etapach:

1.1. Etap 1 – Wykonanie konstrukcji parteru całego obiektu - ściany nośne murowane wraz z rdzeniami

żelbetowymi w osiach A-J, ściany żelbetowe w osiach 10-2 w terminie: do 18-07-2025

1.2. Etap 2 - Strop parteru monolityczny w osiach 10-3 oraz strop systemowy w osiach A-J , schody, szyb

windowy w terminie do dnia 31-07-2025

1.3. Etap 3 - Wykonanie konstrukcji 1 piętra całego obiektu - ściany nośne murowane wraz z rdzeniami

żelbetowymi w osiach A-J, ściany żelbetowe w osiach 10-2 w terminie do dnia 12-09-2025

1.4. Etap 4 - Strop I piętra monolityczny w osiach 10-2 oraz strop systemowy w osiach A-J , schody, szyb

windowy w terminie do dnia 30-09-2025

1.5. Etap 5 - Wykonanie konstrukcji 2 piętra całego obiektu - ściany nośne murowane wraz z rdzeniami

żelbetowymi w osiach A-J, ściany żelbetowe w osiach 10-2 w terminie do dnia 07-11-2025

1.6. Etap 6 - Stropodach monolityczny w osiach 10-3 oraz stropodach systemowy w osiach A-J , attyki,

schody, klatka schodowa szyb windowy w terminie do dnia 28-11-2025

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wydłużenia czasu realizacji zamówienia, które musi zostać

zrealizowane w ramach czasowych zgodnych z termiami realizacji projektu pod rygorem utraty

dofinansowania.

III.7 Miejsce realizacji:

Szpital w Głownie

ul. Wojska Polskiego 32/34

95-015 Głowno ( woj. łódzkie, powiat zgierski)

III.8. Równoważność

Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia jest opisany poprzez wskazanie znaków towarowych,

patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu dopuszcza się zastosowanie rozwiązań

równoważnych w stosunku do opisanych, pod warunkiem, że będą one posiadały co najmniej takie same

lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne oraz nie obniżą określonych w dokumentacji standardów.

Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm, ocen technicznych,

specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych dopuszcza się rozwiązania równoważne

opisywanym. Każdorazowo zastosowanie rozwiązania równoważnego wymaga uzyskania zgody

Zamawiającego.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

IV.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności:

Zamawiający nie stawia warunku.

IV.2. Wiedza i doświadczenie:

a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy dysponują wiedzą i posiadają doświadczenie

tj.: w ostatnich 10 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy – w tym okresie wykonawca zrealizował:

i. co najmniej 1 (jedno) zamówienie polegające na budowie lub przebudowie obiektu

wielokondygnacyjnego o konstrukcji nośnej w układzie mieszanym, żelbetowo-murowym oraz szybem

windowym, o kubaturze co najmniej 10.000 m3 i powierzchni całkowitej minimum 2.700m2 .

b. Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący wiedzy i doświadczenia jeżeli Oferent potwierdzi

spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu poprzez:

i. złożenie oświadczenia w Załączniku nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego, oraz

ii. złożenie uzupełnionego Załącznika nr 3, stanowiącego wykaz zrealizowanych zamówień wraz z

podaniem nazwy, rodzaju, zakresu i wartości zamówienia, daty i miejsca wykonania, podmiotów, na rzecz

których zamówienia te zostały wykonane, kubatury obiektów, oraz

iii. złożenie dowodów potwierdzających, że zamówienia te zostały wykonane należycie przy czym

dowodami, o których mowa, są protokoły odbioru końcowego zamówień lub referencje lub dokumenty

równoważne wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienia były wykonywane, potwierdzające,

że zamówienia zostały wykonane należycie.

W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferenta wyjaśnień

treści przekazanych przez niego dokumentów, w tym w zakresie Załącznika nr 1 i 3.

c. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z metodą zero- jedynkową – tj.

formułą „spełnia – nie spełnia”.

Oferta, która nie spełni powyższego warunku powoduje wykluczenie Oferenta i odrzucenie jego oferty.

IV.4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

a. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania

zamówienia, w szczególności co najmniej:

i. 1 (jedną) osobą wyznaczoną do sprawowania funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia

budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez

ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie w kierowaniu budową lub przebudową co najmniej 2 (dwóch)

obiektów wielokondygnacyjnych o konstrukcji nośnej w układzie mieszanym, żelbetowo-murowym oraz

szybem windowym, o kubaturze co najmniej 10.000 m3 i powierzchni całkowitej minimum 2.700m2.

b. Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli

Oferent potwierdzi spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu poprzez złożenie oświadczenia w

Załączniku nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego oraz złożenie uzupełnionego Załącznika nr 4,

stanowiącego wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem informacji na temat

podstawy do dysponowania osobą, ich uprawnień i doświadczenia oraz podaniem wykazu wykonanych

obiektów w charakterze kierownika budowy, zakresu prac, terminu wykonania, rodzaju obiektu, adresu

obiektu, kubatury obiektu, – w przypadku osoby wyznaczonej do sprawowania funkcji kierownika budowy

oraz załączenie dowodów potwierdzających posiadane uprawnienia, przy czym dowodami, o których

mowa, są uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń we wskazanych specjalnościach oraz

kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń we wskazanych branżach i specjalnościach, wraz z

aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa (dopuszcza się

kwalifikacje równoważne, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w przepisach ustawy

Prawo Budowlane, z uwzględnieniem zasad uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach

członkowskich Unii Europejskiej).

W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferenta wyjaśnień

treści przekazanych przez niego dokumentów, w tym w zakresie Załącznika nr 1 i 4.

c. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z metodą zero- jedynkową – tj.

formułą „spełnia – nie spełnia”. Oferta, która nie spełni powyższego warunku powoduje wykluczenie

Oferenta i odrzucenie jego oferty.

IV.5 Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

a. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i

finansowej pozwalającej na zrealizowanie przedmiotu zamówienia oraz posiadają ubezpieczanie OC w

zakresie wykonawstwa budynków w kwocie nie mniejszej niż: 4 000 000,00 PLN.

b. Zamawiający uzna za spełniony warunek jeżeli Oferent potwierdzi spełnienie tego warunku udziału w

postępowaniu poprzez złożenie oświadczenia w Załączniku nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego oraz

załączenie dokumentu potwierdzającego posiadane ubezpieczenie w wymaganym zakresie tj. polisy OC

wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.

c. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z metodą zero- jedynkową – tj.

formułą „spełnia – nie spełnia”. Oferta, która nie spełni powyższego warunku powoduje wykluczenie

Oferenta i odrzucenie jego oferty.

IV.6 Odbycie wizji lokalnej na obiekcie:

a. O udzielenie zmówienia mogą się ubiegać wyłącznie Oferenci, którzy odbędą wizję lokalną, zapoznają

się obiektem i posiadaną przez Zmawiającego dokumentacją.

b. Przez odbycie wizji lokalnej rozumie się przyjazd przedstawicieli Oferenta, zapoznanie się z obiektem,

uwarunkowaniami lokalnymi, stanem technicznym i rozwiązaniami technicznymi przy udziale osób

wyznaczonych przez Zamawiającego, nie później niż 7 dni przed terminem składania ofert określonym w

części VII niniejszego Zapytania ofertowego.

Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół zgodny z Załącznikiem nr 6 do niniejszego Zapytania

ofertowego. Protokół podpisany przez strony będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej oraz

oświadczenie o zapoznaniu się Oferenta z obiektem, uwarunkowaniami lokalnymi, stanem technicznym i

rozwiązaniami technicznymi. Oferent potwierdzi spełnienie tego warunku udziału poprzez złożenie

podpisanego protokołu wraz z oświadczeniem zgodnego z Załącznikiem nr 6 do niniejszego Zapytania

ofertowego.

W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobą upoważnioną wskazaną w części XII

niniejszego Zapytania ofertowego z minimum 7 dniowym wyprzedzeniem.

c. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z metodą zero- jedynkową – tj.

formułą „spełnia – nie spełnia”. Oferta, która nie spełni powyższego warunku powoduje wykluczenie

Oferenta i odrzucenie jego oferty.

IV.7. Wadium:

a. O udzielenie zmówienia mogą się ubiegać Oferenci, którzy wniosą wadium w wysokości 72 000,00 PLN

(słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych) przed upływem terminu składania ofert, wskazanym w części

VII niniejszego Zapytania ofertowego, na cały okres związania ofertą.

b. Wadium może być wniesione w:

i. pieniądzu;

ii. gwarancjach bankowych;

iii. gwarancjach ubezpieczeniowych;

iv. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9

listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).

c. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego

prowadzony w banku Santander Bank Polska S.A nr: 38 1090 2835 0000 0001 6248 0463.

W tytule przelewu należy wskazać „Wadium – zapytanie ofertowe na WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

STANU SUROWEGO OTWARTEGO”.

Za skuteczne wniesienie wadium w formie pieniężnej rozumie się uznanie kwoty wadium na rachunku

bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, wskazanym w części VII niniejszego

Zapytania ofertowego.

d. Wadium w formie gwarancji lub poręczenia należy wnieść w oryginale w postaci elektronicznej i złożyć

w formie załącznika do formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania

ofertowego. Wadium w formie gwarancji lub poręczenia musi obejmować okres związania ofertą wskazany

w części VIII niniejszego Zapytania ofertowego. Z treści gwarancji lub poręczenia winno wynikać

bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu, na

jego pierwsze żądanie, pełnej kwoty wadium.

e. Warunki zwrotu wadium:

i. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Oferentom w terminie 7 dni po wyborze najkorzystniejszej oferty

lub po unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana;

ii. Zamawiający zwróci wadium w terminie 7 dni na wniosek Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem

terminu składania ofert.

iii. Zamawiający zwróci wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana, w terminie 7 dni po zawarciu

umowy w sprawie zamówienia.

f. Sposób zwrotu wadium:

i. Zamawiający zwróci wadium wniesione w formie pieniężnej poprzez przelew na konto, z którego

wpłynęło, o ile Oferent nie wskaże innego numeru konta.

Zamawiający informuje, że wadium znajduje się na nieoprocentowanym rachunku bankowym i zostanie

zwrócone Oferentowi w kwocie nominalnej, w jakiej zostało wpłacone.

ii. Zamawiający zwróci wadium wniesione w formie gwarancji lub poręczenia poprzez przesłanie

Oferentowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

g. Zamawiający zatrzyma wadium w formie pieniężnej wraz z odsetkami lub wystąpi do Gwaranta lub

Poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium w przypadku:

i. odmowy podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w treści niniejszego

Zapytania ofertowego i złożonej oferty przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana;

ii. gdy zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie

Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

h. Zamawiający uzna, że oferta zabezpieczona jest wadium jeżeli Oferent złoży z ofertą dokument

potwierdzający wniesienie wadium tj. potwierdzenia przelewu wadium, gwarancji lub poręczenia.

i. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z metodą zero- jedynkową – tj.

formułą „spełnia – nie spełnia”. Oferta, która nie spełni powyższego warunku powoduje wykluczenie

Oferenta i odrzucenie jego oferty.

V. Podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu:

V.1. Wykluczenie na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1)-6) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień

publicznych:

a. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się podmiot na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1) – 6)

ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320, tekst jedn.).

b. Oferent potwierdzi spełnienie warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia poprzez złożenie

oświadczenia w Załączniku nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

c. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z metodą zero- jedynkową – tj.

formułą „spełnia – nie spełnia”. Oferta, która nie spełni powyższego warunku powoduje wykluczenie

Oferenta i odrzucenie jego oferty.

V.2. Wykluczenie w związku ze środkami ograniczającymi w związku z działaniami Rosji destabilizującymi

sytuację na Ukrainie:

d. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się podmiot, w stosunku, do którego zachodzą

okoliczności, o których mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dn. 31.07.2014 dot.

środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (w brzmieniu

nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dn. 08.04.2022), a także art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13

kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę

oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).

e. Oferent potwierdzi spełnienie warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia poprzez złożenie

oświadczenia w Załączniku nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

f. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z metodą zero- jedynkową – tj.

formułą „spełnia – nie spełnia”. Oferta, która nie spełni powyższego warunku powoduje wykluczenie

Oferenta i odrzucenie jego oferty.

V.3. Wykluczenie w związku z powiązaniem osobowym lub kapitałowym:

g. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z

Zamawiającym.

h. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub

osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi

w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru

Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

i. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10%

udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu

nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

ii. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej,

pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu

przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą

prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się

o udzielenie zamówienia,

iii. pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona

wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie

zamówienia.

i. Oferent potwierdzi spełnienie warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia poprzez złożenie

oświadczenia w Załączniku nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

j. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana zgodnie z metodą zero- jedynkową – tj.

formułą „spełnia – nie spełnia”. Oferta, która nie spełni powyższego warunku powoduje wykluczenie

Oferenta i odrzucenie jego oferty.

VI. Kryteria oceny ofert, opis przyznawania punktacji

VI.1 W przypadku złożenia oferty przez więcej niż jednego Oferenta, Zamawiający dokona wyboru

najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria:

1. Całkowita cena (C) netto : 80 pkt.

2. Termin płatności za wykonane prace: 20 pkt.

VI.2 Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

a. Kryterium nr 1 – Całkowita cena netto (C) - Oferent oferujący najniższą cenę netto otrzyma 80 punktów,

natomiast pozostałe oferty zostaną przeliczone według wzoru:

C = (Cmin / Co) x 80 pkt., gdzie:

C – liczba punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium „Całkowita cena netto”,

Cmin – najniższa całkowita cena netto za realizację całego zamówienia spośród

wszystkich prawidłowych ofert złożonych w postępowaniu,

Co – całkowita cena netto za realizację całego zamówienia w aktualnie badanej ofercie.

b. Kryterium nr 2– Termin płatności za wykonane prace, gdzie termin płatności do 30 dni włącznie – 0 pkt.,

termin płatności od 31 do 40 dni włącznie – 10 pkt., termin płatności od 41 do 50 dni włącznie – 15 pkt.,

termin płatności od 51 do 60 dni włącznie 20 pkt.

Faktury wystawiane będą na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego po każdych dwóch etapach

realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w pkt III 6. ppkt 1.1-1.6.

VI.3 Oferty złożone w walutach obcych.

Na potrzeby oceny ofert złożonych w walutach obcych zastosowany zostanie średni kurs NBP z dnia

opublikowania Zapytania ofertowego.

VI.4 Cena

Cena zadeklarowana w formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania

ofertowego powinna uwzględniać całkowity koszt realizacji Zamówienia, tj.:

a. powinna być wynikiem uwzględnienia stanu istniejącego, warunków określonych w dokumentacji

niniejszego Zapytania ofertowego wraz z załącznikami, obowiązujących przepisów, norm i standardów;

b. powinna obejmować wszystkie przewidziane i nieprzewidziane w opisie przedmiotu zamówienia prace,

które zdaniem Wykonawcy są niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w standardzie

zgodnym z oczekiwaniami Zamawiającego.

VI.5. Wyjaśnienie ceny, w tym ceny rażąco niskiej.

Jeżeli zaoferowana cena różnić się będzie o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich

ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu lub przedstawiona oferta będzie budzić wątpliwości

Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający zażąda od Oferenta

złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub

kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia i odrzuci ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone

wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

VI.6. Maksymalna ilość punktów

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymogom zawartym

w Zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona w podanych kryteriach wyboru, jako najkorzystniejsza –

uzyskując najwyższą liczbę punktów (maksymalnie 100 pkt).

VI.7 Wybór oferty w przypadku takiej samej liczby punktów

Jeżeli zostaną złożone oferty, które uzyskają taką samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze spośród tych

ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze – całkowita cena netto (C).

Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli

te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową

cenę lub koszt.

VII. Termin i sposób składania ofert

VII.1 Forma złożenia oferty

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania

ofertowego w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w formie

skanu podpisanego wydruku oferty poprzez umieszczenie jej w dedykowanej stronie w Bazie

Konkurencyjności (https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/). O terminowym złożeniu

oferty decyduje data skutecznego zamieszczenia oferty w Bazie Konkurencyjności. Oferty złożone po

upływie wskazanego terminu nie będą rozpatrywane.

VII.2. Termin składania ofert

Ofertę należy złożyć do dnia 10 czerwca 2025 roku do godz. 12:00 czasu polskiego (CET).

VII.3 Kompletność oferty

Złożoną ofertę uznaje się za kompletną, jeśli oferta zawiera wszystkie wymagane informacje i załączniki, o

których mowa w Zapytaniu ofertowym.

VII.4. Język oferty

Oferta wraz z załącznikami oraz korespondencja dotycząca oferty powinny zostać sporządzone i

prowadzone w języku polskim. W przypadku złożenia oferty w innym języku niezbędne jest załączenie jej

tłumaczenia na język polski. W przypadku braku tłumaczeń na język polski, w razie wątpliwości co do treści

dokumentów, Zamawiający może uznać, że oferta nie zawiera wymaganego dokumentu.

VII.5. Ilość możliwych składanych ofert

Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje

odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę.

VII.6. Zmiany w treści oferty, wycofanie oferty

Zmiana treści oferty może być dokonana wyłącznie przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert.

Oferent może wycofać złożoną ofertę przed terminem składania ofert określonym w Zapytaniu ofertowym.

VII.7. Korygowanie oczywistych omyłek

Zamawiający jest uprawniony do korygowania oczywistych omyłek pisarskich i/lub rachunkowych i/lub

innych omyłek polegających na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia niepowodujących

istotnych zmian w treści oferty, w tekście oferty, o czym niezwłocznie informuje danego Wykonawcę.

VII.8. Osoby upoważnione do kontaktu ze strony Wykonawcy

W ofercie należy wskazać osobę upoważnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy, podając imię, nazwisko,

numer telefonu oraz adres elektroniczny.

VII.9. Data złożenia oferty

Za datę złożenia oferty uznaje się datę wpływu oferty do Zamawiającego za pośrednictwem sposobu

określonego powyżej. Oferty złożone po terminie nie będą badane.

VII.10 Akceptacja treści zapytania

Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego Zapytania

ofertowego.

VIII. Okres ważności oferty

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 60 dni kalendarzowych. Bieg terminu związania ofertą

rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Każdy Oferent samodzielnie lub na wniosek

Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą. Zamawiający może raz, co najmniej na 3 dni

przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się pisemnie do Oferentów o wyrażenie zgody na

przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

IX. Sposób weryfikacji poprawności ofert

IX.1 Kompletna oferta musi:

a. Być sporządzona na przygotowanym formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego

Zapytania ofertowego oraz zawierać wymagane załączniki wymienione w części XV niniejszego Zapytania

ofertowego;

a. Być podpisana przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentacji, zgodnie z dokumentem rejestrowym lub

zawierać stosowne pełnomocnictwo – w przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik;

b. W przypadku Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zawierać dokument

ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo

reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zapytania ofertowego.

IX.2 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

a. nie zawiera wszystkich elementów wymaganych formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1

do Zapytania ofertowego;

b. nie została podpisana przez uprawnioną osobę;

c. jej treść nie odpowiada treści niniejszego Zapytania ofertowego;

d. wpłynęła po terminie wskazanym w części VII niniejszego Zapytania ofertowego;

e. jest nieczytelna;

f. wpłynęła innym kanałem komunikacji niż wskazanym w części VII niniejszego Zapytania ofertowego;

g. Oferent złożył więcej niż jedną ofertę;

h. Oferent nie spełnia warunków udziału w postępowaniu zgodnie z opisem wskazanym w części IV

niniejszego Zapytania ofertowego;

i. Oferent podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu zgodnie z podstawami wskazanymi w części V

niniejszego Zapytania ofertowego.

W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może wezwać Oferenta do uzupełnienia oferty

lub złożenia wyjaśnień, zgodnie z opisem wskazanym w części X niniejszego Zapytania ofertowego.

X. Rozstrzygnięcie postępowania

X.1 Otwarcie ofert

Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 09 czerwca 2025 r. o godzinie 12:00 czasu polskiego (CET).

Zamawiający zweryfikuje złożone oferty pod kątem spełnienia wymogów określonych w zapytaniu.

X.2 Wezwanie do uzupełnienia ofert

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może jednokrotnie wezwać Oferenta do uzupełnienia oferty w

wyznaczonym terminie. Termin uzupełnienia oraz jego zakres zostanie określony w wezwaniu.

W przypadku, gdy Oferent nie złoży wymaganego uzupełnienia w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma

prawo odrzucić ofertę jako niespełniającą wymogów.

X.3 Wezwanie do złożenia wyjaśnień

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może wezwać Oferenta do złożenia wyjaśnień w wyznaczonym

terminie. Termin złożenia wyjaśnień oraz ich zakres zostanie określony w wezwaniu.

W przypadku, gdy Oferent nie złoży wymaganych wyjaśnień w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma

prawo odrzucić ofertę jako niespełniającą wymogów.

X.4 Wybór najkorzystniejsze oferty

Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie udokumentowany protokołem postępowania o udzielenie

zamówienia publicznego, a informację o dokonanym wyborze Zamawiający umieści na stronie

internetowej Bazy konkurencyjności (https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/). W

osobnym zawiadomieniu wysłanym do Oferenta, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający określi

termin i miejsce zawarcia/negocjacji stosownej umowy.

X.5 Weryfikacja oświadczeń Oferentów

Zamawiający przed podpisaniem umowy zastrzega sobie prawo do weryfikacji oświadczeń Oferentów

dotyczących warunków udziału w postępowaniu na podstawie właściwych dokumentów potwierdzających

oświadczenia.

XI. Zawarcie umowy i warunki zmiany umowy

XI.1 Zobowiązanie do zawarcia umowy

W przypadku uznania oferty za najkorzystniejszą, wybrany Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia

umowy, zgodnej z wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do niniejszego Zapytania ofertowego, w miejscu i

terminie wskazanym przez Zamawiającego.

W przypadku gdy wybrany Wykonawca nie przystąpi do podpisania umowy lub odstąpi od zawarcia umowy

w sprawie zamówienia, Zamawiający może zawrzeć umowę z wykonawcą, którego oferta w niniejszym

postępowaniu udzielenie zamówienia uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów.

XI.2 Obowiązek udostępnienia dokumentacji

Z uwagi na fakt, iż Projekt jest współfinansowany ze środków unijnych na Wykonawcę nałożony jest

obowiązek udostępnienia na każde żądanie dokumentacji, w tym dokumentacji finansowej, związanej z

realizacją zamówienia.

XI.3. Możliwość dokonywania zmian w umowie

Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą,

nieprowadzących do zmiany charakteru umowy, z powodu:

a. wystąpienia konieczności wprowadzenia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania

przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy;

b. wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;

c. zmiany regulacji prawnych, mających wpływ na realizację Projektu.

d. zmiany będą dotyczyć realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy,

nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące

warunki:

i) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w

szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych

w ramach zamówienia podstawowego,

ii) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla

zamawiającego,

iii) wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

e. zmiana nie będzie prowadzić do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie

następujące warunki:

i) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z

należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

ii) wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

f. wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

i) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia,

podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego

wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu

oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania

zasady konkurencyjności, lub

ii) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w

przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez

zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas

zrealizowanych prac,

g. zmiana nie będzie prowadzić do zmiany ogólnego charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest

mniejsza niż 5 538 000 EUR w przypadku robót budowlanych, i jednocześnie jest mniejsza od 15% wartości

zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

UWAGA. Zmiana umowy w sprawie zamówienia jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia

się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana: wprowadza warunki,

które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub

mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści; narusza równowagę

ekonomiczną stron umowy na korzyść wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie; w

sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy; polega na

zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w przypadkach

innych, niż wskazane w lit. f.

XI.4 Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu punktu powyżej:

a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana numeru

rachunku bankowego, zmiana danych teleadresowych);

b. zmiana firm (nazw) stron lub ich formy prawnej (przy zachowaniu ciągłości prawnej podmiotu).

XI.5. Forma zmian i uzupełnień do Umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy wymagają aneksu w formie właściwej dla zawartej umowy, pod

rygorem nieważności.

XII. Pytania i kontakt w sprawie zapytania ofertowego

XII.1. Forma składania pytań

Pytania dotyczące Zapytania ofertowego w terminie składania ofert należy składać za pomocą BK2021,

postępując zgodnie z instrukcją https://instrukcje.cst2021.gov.pl/?mod=pytania-i-odpowiedzi.

XII.2. Zasady udzielania odpowiedzi na pytania

Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania do treści niniejszego Zapytani ofertowego, z tym że zastrzega,

iż może nie udzielić odpowiedzi, jeżeli pytanie wpłynie w terminie krótszym niż 7 dni poprzedzających

ostateczny dzień składania ofert. Pytania złożone po godzinie 16:00 będą traktowane jako wpływające z

datą dnia następnego.

XII.3. Osoba upoważniona do udzielania informacji ze strony Zamawiającego

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Oferentami i udzielania informacji

jest: Jakub Mielczarek , tel.: 608337981; e-mail:jakub.mielczarek.pl@gmail.com

XIII. Postanowienia końcowe

XIII.1 Zasady przygotowania oferty

Oferent zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z zapisami niniejszego Zapytania ofertowego oraz

załącznikami.

XIII.2 Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XIII.3 Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XIII.4 Podwykonawcy

Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia

podwykonawcom. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę

kluczowych części zamówienia.

XIII.5. Złożenie fałszywych dokumentów

Złożenie przez Oferenta fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych

oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie

Oferenta z dalszego postępowania.

XIII.6 Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

XIII.7. Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania

przyczyny (tj. od dnia ogłoszenia zapytania ofertowego do dnia podpisania umowy na realizację

zamówienia).

XIII.8. Zawarcie umowy przez Zamawiającego

Niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.

Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia.

XIII.9 Odpowiedzialność za koszty związane z udziałem w postępowaniu

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za koszty związane z udziałem w postępowaniu, w tym koszty

związane ze sporządzeniem oferty.

XIII.10 Sprawy nieuregulowane Zapytaniu ofertowym

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy Kodeksu

Cywilnego.

XIV. Załączniki do zapytania ofertowego

a. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;

b. Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia;

c. Załącznik nr 3 - Wykaz zrealizowanych zamówień;

e. Załącznik nr 4 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia;

f. Załącznik nr 5 – Zgoda na udostępnianie i przetwarzanie danych osobowych oraz dokumentów;

g. Załącznik nr 6 – Protokół z wizji lokalnej;

h. Załącznik nr 7 – Wzór umowy.

XV. Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Oferenta

a. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;

b. Załącznik nr 3– Wykaz zrealizowanych zamówień wraz z dowodami i postanowieniami określonymi

w części IV pkt 2 Zapytania ofertowego;

c. Załącznik nr 4 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z dowodami, potwierdzeniami

i projektami określonymi w części IV pkt 4 Zapytania ofertowego;

d. Załącznik nr 5 – Zgoda na udostępnianie i przetwarzanie danych osobowych oraz dokumentów;

e. Załącznik nr 6 – Protokół z wizji lokalnej;

f. Załącznik nr 8 – Dokument potwierdzający posiadane ubezpieczenie w wymaganym zakresie tj. polisa

OC wraz z potwierdzeniem opłacenia składki;

g. Załącznik nr 9 – Dokument potwierdzający wniesienie wadium tj. potwierdzenie przelewu wadium,

gwarancja lub poręczenie;

h. Pełnomocnictwo, wystawione w przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik;

i. Dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania Oferentów w postępowaniu o udzielenie

zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie Zapytania ofertowego,

wystawiony w przypadku Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.